**福建福海创石油化工有限公司**

**文化展厅升级改造项目比选文件**

（文件编号：FHC-PTCG20220209004）

**福建福海创石油化工有限公司编制**

 **二〇二二年八月**

目 录

 第一章 比选公告

第二章 比选须知

第三章 参选文件的编制

第四章 评比规则

第五章 合同授予

第六章 中选后相关履约要求

第七章 其它

附件一：合同条款

附件二：参选文件（范本）

附件三：商务报价函

附件四：福海创文化展厅升级改造项目发包说明

**第一章 比选公告**

 福建福海创石油化工有限公司拟对本公司**文化展厅升级改造项目**进行公开比选。为了“公开、公平、公正、透明”，引导参选人进行正确参选，特制定本规定文件。

 福建福海创石油化工有限公司承诺本次自主比选不存在任何障碍，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和有效性负责。

## 参选人资格要求：

1. 参选人必须具备有效的企业法人营业执照，具有在中华人民共和国注册的法人资格。

2. 本项目**不接受**联合体投标，不允许分包。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3. 参选人没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

4. 参选人与比选人无诉讼纠纷。

 **二、获取比选文件：**

1.报名时间：自本公告公示之日起至2022 年09月07日(自公示之日起10日)17：00（工作日时间上午9:00～12:00，下午13:30～17:00。）。

2.报名方式：拟参加本项目比选的参选人需在公示报名时间期限内向商务联系人邮箱发送拟参选报名邮件，邮件中明确提出参加该项目比选并留下相应项目授权人的联系方式，同时提供比选文件中**参选书和法定代表人授权书（含授权代表的身份证、劳动合同及社保证明材料复印件）及营业执照**扫描件（需加盖参选人单位公章），如有需要，并与比选人技术联系人进行前期技术交流并勘察现场，比选人不统一组织现场勘察。未进行邮件报名的参选人的参选文件将被判定为无效参选文件，不能参加比选。

**三、参选文件递交要求时间、地点：**

1.递交截止时间：有意向参选人请于公示期间进行交流澄清，并于 2022年09 月 09日（公示之日起12日）14 ：00（工作日时间上午9:00～12:00，下午13:30～17:00。）之前将参选文件纸质原件密封送达比选人指定地点。

2.参选文件递交地点：福建省漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号福建福海创石油化工有限公司办公楼三楼设备及服务团队，联系人：陈玉冰 联系电话：0596-6311839。

 报名邮箱：ybchen@fhcpec.com.cn

备注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

寄送快递时，请在快递件上面备注清楚寄件人公司名称及相应标书项目名称！

3.递交截止时间：有意向参选人请于公示期间进行交流澄清，并于2022年09月 09日（公示之日起 日 14：00（工作日时间上午9:00～12:00，下午13:30～17:00，）之前将参选文件纸质原件密封送达比选人指定地点。

四、**联系方式：**

商务联系人：陈玉冰 电话：13205961286 邮箱：ybchen@fhcpec.com.cn

技术联系人：杨 杰 电话：19959614345 邮箱：jyang@fhcpec.com.cn

纪检监察室电话：0596-6311774

联系地址：漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号邮 编：363216

# 第二章 比选须知

 **一、比选内容**

 1.项目名称：**文化展厅升级改造项目**

 2.项目地点：福建福海创石油化工有限公司厂区指定地点。

 3.承包方式：本工程以含税包干总价形式发包。

4. 项目占地面积：248㎡

5.项目工作范围及技术要求：

对原企业缘起、工艺流程、企业历程、企业文化、党建版块、廉洁教育、未来展望和雾化玻璃等进行重新布局，升级为企业简介、加工总流程视频简介、领导关怀、文化高地、安全生产、绿色环保、科技创新、人文关怀、体系建设、智慧安全VR体验室、党建墙、集团规划、芯片透明屏等。

 具体参数及材质详见附件四：福海创文化展厅升级改造项目发包说明。

6.中选人15天内提供设计方案报甲方审核。

7.工期：合同签订后一个月完工。

**二、定义和解释**

 1.“比选人”系福建福海创石油化工有限公司，即业主方。

 2.“参选人”系指向比选人报名并接受邀请，领取比选文件，且已经提交或准备提交本次参选文件的法人。

 3.“参选人代表”系指全权代表参选人参加本次比选活动并签署参选文件的人，如果参选人代表不是参选人的法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》详见附件。

 **三、比选文件组成**

 1.比选文件包括下列内容：比选公告、比选须知、项目内容、合同书格式、报价单、承诺函等。

 2.比选文件除 1 中内容外，比选人在比选期间发出的书面文件和其他修改或补充函件，均是比选文件不可分割的组成部分。

 3.参选人应认真阅读、并充分理解比选文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。参选人没有按照比选文件要求提交全部资料，或者没有对比选文件在各方面都做出实质性响应是参选人的风险，有可能导致其参选被拒绝，或被认定为无效参选或被确定为参选无效。

 **四、比选文件的澄清**

 参选人获取比选文件后，应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得比选文件 3 日内向比选人提出。参选人若对比选文件有任何疑问，应在参选截止时间前 5 日，按参选须知载明的地址以书面形式（包括书面、传真、电子邮件下同）通知到比选人。比选人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，澄清文件作为比选文件的组成部分，具有约束作用。

 **五、比选文件的修改、补充**

 1.在参选截止日期前，比选人可主动地或依据参选人要求澄清的问题而修改比选文件，并以书面形式通知所有报名参加比选项目的每一参选人，对方在收到该通知后应立即以书面形式予以确认；参选人未按规定时间予以确认或未按规定时间地点领取书面文件的，视比选通知已收到。

 2.为使参选人在准备参选文件时有合理的时间考虑比选文件的修改，比选人可酌情推迟参选截止时间和开评时间，并以书面形式通知已获得比选文件的每一参选人。

 3.比选文件的修改书将构成比选文件的一部分，对参选人具有约束作用。

**六、参选人资格**

1. 参选人必须具备有效的企业法人营业执照，具有在中华人民共和国注册的法人资格。

2. 本项目**不接受**联合体投标，不允许分包。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

3. 参选人没有失信黑名单记录（以最高院失信被执行人系统发布信息为准）。

4. 参选人与比选人无诉讼纠纷。

**七、参选保证金**

 1.参选单位应缴纳参选保证金，保证金金额19,000.00元，参选单位应按照要求从参选单位基本账户转入比选单位的账户，比选单位账户信息如下：

 开户名称：福建福海创石油化工有限公司

 开户银行：中国银行漳州古雷支行

 帐  号：406574816628

 注明用途：文化展厅升级改造项目保证金

 参选保证金有效期：90日历天。

 注：开户许可证上账号应与参选保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交参选保证金,所造成的一切后果由参选人自行负责。参选保证金转入后，将相关凭证放在商务比选文件中。

 1.对于未能按要求提交保证金的参选文件，比选单位可以视为不符合上面比选要求而予以拒绝。

 2.比选结束退还未中选者的比选保证金（无息），最迟不超过规定的比选有效期满后的60天。

 3.中选者的参选保证金（无息），将在合同签订后60工作日内归还。

 5.如有下列情况发生，将被没收参选保证金：

 （1）参选单位在参选有效期内撤回参选文件。

（2）参选单位未能按接到中标通知书后规定的时间内签定合同。

6. **履约保证金：中标人应在中标通知书发出后的10个工作日之内并在合同签订前向招标人提交履约保证金，金额为合同预估总价的10%，以现金（电汇或转账）或履约保函形式提交。收到履约保证金后，比选人将全额无息退还中选商已缴纳的RMB19,000.00元参选保证金。未按时间要求缴纳履约保证金的中选商将被取消中选资格并没收相应的参选保证金。**

**八、参选文件的递交**

##  1.参选文件递交的截止时间：2022年 月 日17时00分。

##  2.递交参选文件的地点为：福建福海创石油化工有限公司办公楼三楼设备及服务团队（漳州市漳浦县杜浔镇杜昌路9号），联系人：陈玉冰 联系电话：0596-6311839 。

##  注：请使用顺丰快递或中国邮政 EMS 快递，其他快递不能保证送达目的地。

 3.只允许参选人有一个参选方案，否则将被视为无效参选。

 4.逾期送达的或未送达指定地点或参选文件密封不符合规定要求的参选文件，比选人不予受理。参选人所提交的比选文件在评选结束后，无论中选与否都不退还。

 5.参选人收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

 6.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第三章 参选文件的编制

 **一、参选文件的组成：**

1.技术参选文件

（1）参选单位企业概况（企业简介、经营状况、近2年业绩）、营业执照、资质证书、组织机构代码证、税务登记证（经年检或年审合格的）等。

（2）参选单位应在投标文件中附上其所报业绩的合同等佐证材料复印件，上述复印件均需加盖投标人单位公章，否则其业绩不计。

（3）“业绩”时间以合同签订日期为准，若有多个时间，以业主落款时间为准。

（4）参选单位应对申报业绩的真实性和准确性负责，凡弄虚作假的，一经查实，比选人有权取消其中选资格。

2.商务参选文件

商务报价文件，见附件商务报价函格式。

**二、参选书格式内容**

参选人应按附件二格式内容要求进行参选书的编制。

**三、参选报价**

参选人须按要求进行报价，对参选报价负责。参选报价应加盖参选人印章，字迹清晰，否则视为无效。

**四、特别说明**

1.参选人应承担所有与准备和参加比选有关的费用。不论比选的结果如何，比选机构和比选人均无义务和责任承担这些费用。

2.参选收到比选文件后，如有疑问需要澄清，请以书面形式在规定时间内报比选人汇总。

3.参选人对比选人提供的比选文件所做出的推论、解释和结论，比选人概不负责。参选人由于对比选文件的任何推论和误解以及比选对有关问题的口头解释所造成的后果，均由参选人负责。

# 第四章 评比规则

**一、规则**

1.比选人在评选时，将优先对技术参选文件进行评选，技术参选文件符合业主要求方可进行下一轮商务报价评选。

2.参选人串选、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

3.替补候选人的设定与使用：在合同签订前，比选单位发现参选人的参选报价或供货范围有缺漏、实际应标产品或服务存在重大偏差、或参选材料存在欺诈行为时、或参选人因不可抗力或自身原因不能履行合同的，将有理由取消中选人资格，保留依法追究的权利； 并将依法确定排名第二名的中选候选人为本项目的中选人。

**二、资格审查**

由比选人依法组建的评选委员会将按照第二章比选须知第六点“参选人资格”的要求对参选人进行资格审查，以确定是否为符合比选文件规定要求的合格参选人，同时，评选委员会将依据参选人提供的资格证明文件审查参选人的法人资格、营业范围、财务，以确定参选人是否有资格履行合同。经上述资格审查合格的参选人进入下一程序的评审，经上述资格审查不合格的参选文件，其参选资格将被评选委员会予以否决。

**三、评选办法**

本项目设置最高控制价人民币95万元。参选人所填报的报价高于本项目最高限价的，其参选将被比选小组予以否决。

**本项目采用综合评选的评标办法，其中技术部分40分，商务报价部分60分，综合总分100分。经资格评选，资质合格的参选人首先进行技术部分评选，然后再进行报价部分计算得分，最后选择两部分综合得分之和最高者作为本案中选单位。**

**其中技术部分的具体评分标准如下表：**

|  |  |
| --- | --- |
| 单位名称 | A: B: C: D: E: |
| 序号 | 评审项目 | 分值 | 评分说明 | 评分 |
| A | B | C | D | E |
| 1 | 综合实力 | 8 | 企业概祝、规模、优势、专业性、资质等，所获得设计奖项，在0-8分之间进行评分 |  |  |  |  |  |
| 2 | 财务情况 | 2 | 近3年财务报表、银行资信、履约信誉等方面情况，在0-2分之间进行评分 |  |  |  |  |  |
| 3 | 相关业绩 | 5 | 近5年承揽过相关业绩情况，从业务规模、合同金额、业绩数量等方面进行综合评定，在0-5分之间进行评分 |  |  |  |  |  |
| 4 | 设计评分 | 20 | 从展厅设计的科技感、新颖度和美观度，空间布局的合理性和功能性进行综合评定，在0-20分之间进行评分 |  |  |  |  |  |
| 5 | 服务承诺 | 5 | 根据投标人提供的服务承诺及协调沟通方案，要求明确服务措施详细、具有可操作性，在0-5分之间评分 |  |  |  |  |  |
| 总分 |  |  |  |  |  |

**II、商务报价部分评分 满分60分**

**各参选人报价部分评分按照以下公式计算，计算分数时均四舍五入取小数点后2位数。**

**评标委员会将按下列方法计算合格参选人的报价部分得分：**

**PF=( F低/ Fn)×60**

**式中：①PF为投标价格得分。**

**②F低为评标基准价=进入报价部分评分的各合格参选人中最低的报价评标价。**

**③Fn为进入报价部分评分的各合格参选人的报价评标价。**

**四、以下情况作废选处理**

1.对比选文件提出的实质性要求和条件，参选文件未能在实质上响应的。

2.参选文件存在重大偏差的。

3.违反规定影响开选评选工作或采取其他方式对比选人施加影响的。

4.参选人串标、相互勾结故意压低标价以排挤竞争对手的公平竞争的，其参选无效。

**五、评选**

1.比选人将在参选文件截止日期后另行择日组织比选会，参选人选定工作在比选人有关部门监督下，由比选人依法组建的评选委员会负责。

2.在开选时没有启封和读出的参选文件，在评选时将不予考虑。

3.比选人将做开选记录。

4.业主将根据评选结果与中选人签订合同。

**第五章 合同授予**

1.比选人将把合同授予中选人；在授予前，仍需进行资格审查。

2.中选人确定后，比选将通知中选人，并将中选结果公示在比选人集团官网。

3.中选通知对比选人和参选人具有法律效力。**“福建福海创石油化工有限公司”及其关联公司 “腾龙芳烃（漳州）有限公司” “翔鹭码头投资管理（漳州）有限公司”“翔鹭石化（漳州）有限公司” “福建福化古雷石油化工有限公司”“福建海裕石化有限公司”共同作为合同执行主体，将于中选结果公示流程结束之日起30日内与中选人完成合同签订事宜。**若因中选单位原因未在规定的时间和地点与比选人签署合同，比选人有权单方取消中选单位的资格。同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

4.中选人签署合同后必须履行合同要求。若因中选单位原因未在规定的时间内完成土建修缮项目等相关工作，则比选人有权单方面取消中选单位的资格。并取消参选人三年内在比选人的业务中的参选资格，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选方的全部责任。

5.比选文件与合同附件作为签订合同的条款，比选文件合同条款中没有规定的内容， 比选人、参选人认为有必要进行补充，可另行商定解决。

6.接受和拒绝任何或所有参选的权利：比选机构和比选人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何比选，以及宣布比选程序无效或拒绝所有参选的权利，对受影响的参选人不承担任何责任。

**第六章 中选后相关履约要求**

1.中选单位要服从比选人的管理规定，不得影响比选人的生产运行，如有违反，取消中选单位的继续履行合同的资格，同时，由此给比选人造成的损失，比选人有权追究中选单位的全部责任。

2.中选单位必须严格执行技术咨询服务合同（详见附件一）的规定。

3.中选单位需遵守比选人的各项管理规章制度。如违反相关条例者则按福建福海创石油化工有限公司相应条款进行处罚。

**第七章 其它**

1.参选人的参选文件无论其是否中选，均不退回。

2.比选人郑重承诺：参选人所提交的参选文件及相关资料不向第三方泄露。

3.本比选文件的解释权归福建福海创石油化工有限公司。

**附件一、**

**文化展厅升级改造工程合同**

 **合同编号：**

**合同签订日期： 年 月 日**

**合同签订地点：福建漳州漳浦杜浔镇**

**甲方：**

**乙方：**

就乙方承接甲方文化展厅升级改造项目事宜，甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》合同编及其他相关法律法规，本着平等互利原则，经友好协商，达成如下协议，共同遵照执行。

**第一条 一般条款**

1、工程概况

1.1工程名称：文化展厅升级设计、改造项目。

1.2工程地址：福建省漳州市古雷开发区腾龙路84号路福海创石油化工有限公司。

1.3工期要求：合同签订之日起 天内（包含节假日）完成全部改造内容的安装调试并移交招标人。

2、工作内容：具体参照附件《发包方案》**。第二条 承包方式及结算办法：**

2.1本工程以含税包干总价形式发包。

**第三条 合同价款及支付**

1、合同价款：

1.1本合同为含税包干总价合同，含税包干总价为：RMB 元，含 增值税专用发票。具体报价清单如下表：

1.2合同价格为全费用综合总价，它包含了改造的设计费、人工费、材料费、机械费、管理费及验费、利润、措施费、规费、税费以及材料卸车、水平垂直运输、二次搬（倒）运、试车配合等乙方履行本合同所需的全部费用，除非另有约定，否则甲方不再另行承担其他费用。

2、付款方式：

2.1、验收款：

乙方根据合同约定完成所有改造要求并经甲方验收合格后，乙方开具合同总价的全额增值税专用发票，甲方收到全额增值税专用发票原件后60日内支付合同总价95%，余下5%作为质保金。

2.2、质保款：合同总价5%作为工程质量保证金，待所有改造设备的保修期满、乙方全面履行本合同约定义务后30内全额无息支付。

3、履约保证金：

乙方需于双方合同签订后10个工作日内向甲方指定账户缴纳合同含税包干总价的10%，即RMB 元作为履约保证金，合同期限内，乙方执行情况良好，无违约行为，则履约保证金于合同执行完毕后30日内全额无息退还。甲方收到相应履约保证金后按原账户退回乙方参选保证金RMB 元。

**第四条 双方责任**

1、甲方工作

1.1甲方有权对文化展厅升级改造的质量、进度、安全等进行监督检查，协调施工中的有关事项，并对乙方施工进行全过程跟踪监督和管理。乙方履行协调义务或行使监督管理权利，均不代表甲方承诺对乙方的行为承担任何责任，更不因此构成对乙方所应承担的各项责任和义务的减轻或豁免。

1.2甲方为乙方的改造项目服务提供配合，如设备断电及保护。

2、乙方工作

2.1 严格按本合同约定及甲方要求的质量、进度进行安全文明检维修施工。

2.2 必须服从甲方或甲方所委托的第三方的管理。

2.3 安全网、警戒线由乙方提供，乙方负责搭设、拆除。乙方对现场安全防护设施在施工中应严加保护，若必须拆除时应由甲方批准后方可变动，施工完毕必须恢复。按照安全文明的有关规定组织施工，施工现场料、物具堆放有序，整洁卫生，达到工完、料尽、场地清。

2.3施工安全责任由乙方承担，发生各类安全事故，乙方应及时报告甲方，不得隐瞒。甲方有权根据有关规定组织、参与事故的调查处理。

2.4 乙方工作人员进入施工现场实行进出场登记制度（登记身份证的全部信息），登记表由乙方项目负责人签字认可后提交甲方。

3、乙方应遵守以下安全条件：

3.1、应办临时出入证，进入现场应进行“三级”(即厂级、车间级、班组级)安全教育。

3.2、应认真贯彻执行国家《安全生产法》、《安全生产条例》、《消防法》、《环境保护法》、《劳动法》和《职业卫生防治法》等法律法规，以及遵守“甲方”的各项安全管理制度。

3.3、操作人员未经装置现场人员同意，不得随意动用装置现场的设备、管路、阀门。

3.4、应严格执行动火证、动土证、入罐证、登高作业证、盲板抽堵证、临时施工用电票等，严禁违章作业。

3.5、应按规定穿戴好劳动保护用品，进入现场须戴好安全帽，登高作业须佩带好安全带，禁止穿拖鞋。

3.6、应严格遵守防火防爆等禁令和规定，不准携带火种等危险物品进入生产区，严禁在厂区内抽烟。

3.7、严禁酒后上班，上班期间严禁饮酒、赌博。

3.8、进入厂区的车辆应遵守厂内交通管理有关规定和各种安全制度，申报厂内临时通行证，按厂内行停车标志认真执行。

3.9、装置现场配备消防器材不得挪作他用，并保持消防器材附近无障碍物。

3.10、应主动接受安全教育、培训和考核，持证上岗。

**第五条 服务质量与验收**

1、乙方严格按本合同约定提供改造服务，严格按施工验收标准组织施工及验收，施工质量达到约定标准。验收合格以甲方书面确认为准。

2、工程质量达不到约定标准的部分，乙方应返工直至达到约定标准为止，乙方应承担因返工所发生的一切施工费用，包含配件费用和人工费用等。

3、乙方应为甲方的检查、检验的提供便利条件。

4、因乙方未按合同约定标准提供改造服务造成设备事故或设备无法正常使用的，甲方有权视情节轻重对乙方进行扣罚，扣罚幅度由甲方掌握；扣罚的金额从支付给乙方的应付款项中扣除，应付款项不足扣除的，乙方仍需赔偿。

**第六条 保修**

1.乙方就其改造施工设备，提供相应的保修服务，质保期从项目改造完成后投运之日算起12个月，在质保期之内若发生质量问题，乙方在甲方要求的时间内派有经验的技术人员到现场免费修理，直至更换部件或整套体统，质保期则从维修和更换部件、设备性能验收合格之日起重新算起。乙方为甲方改造后的相关设备设施在保修期内损坏的，乙方须为甲方免费更换备件、维修，且承担由此产生的费用。

2.乙方应在保修期内按照甲方要求提供免费保修服务，确保改造项目的正常运行。乙方拒绝提供保修服务的，每次应向甲方支付违约金 2000 元；甲方亦有权委托第三方提供保修服务，费用由乙方承担。上述费用甲方可从质保款中直接扣除，不足部分乙方另行补足。

**第七条 争议、违约和索赔**

**1、争议：甲乙双方在履行合同过程中，发生争议和纠纷时，双方应友好协商解决，经协商无法解决时，应由甲方所在地法院解决。**

**2、违约：任何一方未履行合同义务或履行合同义务不符合约定要求，应承担违约责任并向对方支付违约金，具体以下列约定为准。本条关于违约责任的约定，与合同其他条款关于违约责任的约定可同时适用。**

**2 . 1 甲方未按照合同约定支付改造费的，应按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息。**

**2．2 乙方提供的改造达不到合同约定的质量标准，乙方应无偿返修或返工，并承担由此给甲方造成的损失。**

**2．3 乙方违反施工规范、操作规范、技术要求等造成施工质量低劣及带来损失，甲方有权要求乙方整改，乙方不得拒绝接受甲方的整改通知。整改费用由乙方承担，并由乙方承担由此给甲方造成的损失。**

**2.4 乙方未在甲方规定的工期期限内完成改造施工的，每逾期一日，甲方有权扣减合同总价的 0.1 %的违约金；逾期超过 20 日的，甲方还有权解除本合同、拒绝结算，并要求乙方承担合同总价10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权追偿。**

**2.5 乙方改造施工期间，因不可归责于甲方的原因造成甲方、乙方或第三方人身、财产损失的，乙方承担赔偿责任，不可抗力等法律另有规定的除外。**

**2.6 乙方违反本合同约定，经甲方指出后未在甲方规定期限更正的，甲方视情况提前解除本合同并拒绝支付应付款项。此时甲方有权没收履约保证金，并要求乙方支付合同总价20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权追偿。**

**2.7 为进一步明确甲乙双方在工程承包合同履行过程中的权利和义务及责任，保障人身安全和企业财产安全，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》等相关法规及福建福海创石油化工有限公司HSE管理制度，经双方协商，双方自愿签订附件2《安全环保协议》，作为主合同的附件。**

**2.8 甲方已就本合同涉及乙方重大利害关系的条款向乙方进行详细说明，乙方理解这些条款的含义，并自愿签订本合同。**

**第八条 通知**

双方重要文件往来应当以书面形式（含传真、电子邮件等）进行。如以特快专递方式送达至本合同所列地址，则：双方地址在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第3日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方地址不在同一个地市级行政区域内的，自特快专递寄出之日起算第5日即视为已有效送达（有证据证明对方已经提前签收除外）；双方应主动做好信函接收工作，无论信函是否被拒收、无人签收、他人签收等，均不影响有效送达的认定。如送达地址变更，变更方应第一时间通知另一方，否则，通知方按对方变更前地址寄出的，仍然视为有效送达，地址变更方对此无异议。

甲方联系人及联系方式：

乙方联系人及联系方式：

**第九条 合同份数及生效、失效：**

1.本合同经双方签订后生效。合同正本伍份，甲方执肆份，乙方执壹份。

2.本合同未尽事宜，如需更改经双方协商后可另签补充协议。

附件1、安全环保协议书

**签字页**

（以下无正文）

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方： | 乙方：  |
| 开户银行： | 开户银行：  |
| 帐 号： | 帐 号： |

附件1、安全环保协议书

甲方（委托方）： 福建福海创石油化工有限公司

乙方（受托方）：

 甲乙双方就 工程/项目签订了 ，为进一步明确甲乙双方在工程承包合同履行过程中的权利和义务及责任，保障人身安全和企业财产安全，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》等相关法规及福建福海创石油化工有限公司HSE管理制度，经双方协商，双方自愿签订本安全环保协议，作为主合同的附件。

**一、甲方的权利和义务：**

1、 甲方有权对乙方的资质进行审查，确认其符合且具备进厂条件，方可进厂施工。

2、 甲方有权要求乙方维护好甲方相关的安全环保设施、设备和器材。

3、 甲方有权全程检查乙方施工作业现场，对乙方人员在施工作业中违反有关安全生产规章制度的行为予以制止、纠正和处罚，并发出书面整改通知书；对严重违章的行为立即勒令其停止工作。

4、 甲方有权要求乙方制定施工方案，对危险性较大的分项工程，乙方必须制定专项安全环保施工方案，明确组织措施、安全环保措施、技术措施，经甲方各相关管理部门审查合格后方可进行施工作业。

5、 甲方有权对乙方不服从管理和严重违章者，驱除施工现场。

6、 甲方负责对乙方进行厂级和部门级安全培训教育和考核，考核合格方可办理入厂手续。

7、 甲方负责各装置的工艺处理、退料、置换、吹扫及盲板隔离工作，为本项目提供安全的施工条件。

8、 甲方应乙方要求，向乙方提供与乙方作业相关的甲方有毒有害、易燃易爆物品的数据。

9、 甲方在开工前必须对乙方进行全面的安全技术及文明施工交底。

**二、乙方的权利和义务：**

1、乙方必须严格执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业及甲方各项HSE管理制度。现场施工作业时按照甲方的各项HSE管理制度等规定办理作业许可证，服从甲方的监督管理。对甲方检查提出的安全整改通知，必须按照甲方要求及时整改。

2、 乙方有权对甲方安全管理工作提出合理化建议或改进措施。

3、 乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业、有权拒绝执行。对打击和报复行为有权向上级和有关部门汇报。

4、乙方对危及生命安全和身体健康的施工作业条件和环境，有权提出整改建议或拒绝施工作业。

5、乙方施工过程中在发生严重危及作业人员生命安全的不可抗拒紧急情况时，有权采取必要的避险措施，并立即向管理部门报告。

6、乙方有权要求甲方提供相关的安全资料。

7、乙方必须建立健全HSE管理网络、HSE保证体系和HSE责任制，成立专职HSE管理机构，依照《安全生产法》的要求配备专职或兼职安全生产管理人员；施工队伍超过50人的应按比例配足专职安全员，并佩戴明显标志；编制和实施各安全环保施工方案和专项应急预案。

8、 乙方必须按照国家安全生产的要求及甲方的HSE管理制度的要求提供相关资料，接受安全资质和条件审查，签订安全承诺书等。人员和机动车辆入厂必需按甲方HSE管理制度办理入场证。特种作业人员必需持证上岗。

9、 在工程开工前，乙方必须对全体施工作业人员分工种进行安全教育、技能考试，合格后方可进行施工作业。施工作业前，必须向作业人员进行安全环保技术交底，掌握工程特点及施工安全环保措施。

10、乙方开工前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行检查，确保符合安全规定并不超过检验周期。 乙方施工人员应对所在的施工区域、作业环境、操作设施、设备、工器具等进行认真检查，发现隐患立即停止施工，并经落实整改后方准继续施工。在施工期间所使用的各种设备及工用器具等均应符合施工要求。同时乙方应遵守相关法规，根据作业现场的实际需要，设置各类安全防护设施、遮栏、安全标志牌、警告牌等。

11、乙方应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

12、 乙方必须按国家有关规定，为施工人员办理工伤保险、意外伤害保险（施工人员较多的承包商建议购买建筑工程团体意外险），为施工人员配备合格的劳动防护用品、安全用具及应急救援设施，并保证施工工具、器械使用安全。

13、 乙方需建立安全检查制度，指定专人负责现场安全监督检查工作，认真开展安全检查，发现作业过程中不安全行为、隐患、重大险情，应采取有效措施及时处理并报告甲方。

14、 发生事故时，乙方必须及时向甲方报告。同时根据指令迅速组织实施现场人员疏散和抢救工作、采取相应的措施保护好现场，并要积极配合甲方或上级有关部门对事故的调查和现场勘查。

15、 乙方进入现场的施工人员，严禁动用装置区机泵、容器、塔、加热炉等任何部位阀门，防止误开误关，造成意外事故。如确实需用，经与装置有关人员联系，同意后，由操作人员启闭阀门。

16、乙方未经允许，不准占用消防通道和使用消防设施，确需占用或破路工程和使用消防设施，必须取得甲方同意并按照甲方有关规定办理手续；在规定时间内完工（使用）后，立即恢复道路（消防设施）的正常使用，以保证消防通道畅通无阻和消防设施处于完好状态。

17、乙方负责组织施工作业的危害辨识、风险评估，编制吊装方案、作业程序、安全措施，提交相应的部门审查、备案。并组织吊装方案、作业程序、安全措施的交底和落实。负责编制吊装相关应急预案，并组织相关人员进行学习培训。

18、 乙方吊装作业单位的负责人及安全管理人员应对吊装区域内的安全状况进行检查（包括吊装区域的划定、标识、障碍）。警戒区域及吊装现场应设置安全警戒标志，并设专人监护，非作业人员禁止入内。安全警戒标志应符合《安全标志及其使用导则》（GB 2894-2008）的规定。

19、乙方施工用配电开关箱、电焊机等临时用电设备须距离容易发生泄漏的设备及下水井、油沟和隔油池不得少于15米，确因客观条件距离达不到15米的，必须覆盖严实并检测合格。电源线、电焊把线、电焊地线必须绝缘良好，并应避开下水井、油沟等危险区域，电焊地线应固定在焊件本体上。在可燃可爆区域动火所使用的电源线和地线不准用塑料铝线，要求使用胶皮铜线。

20、 乙方施工产生的任何有毒、有害物质，油类，化学品，废水，生活污水及其它污染物绝不能排入雨边沟、地井或污染地表土，必须按国家及地方的相关规定进行妥善处置。产生的废物应进行鉴别，一般固废和危险废物应妥善包装、分类堆放，并及时清理。不能任意排放和丢弃。不依法合规处置固体废物，在厂外随意丢弃的，直接解除合同，清除出厂。

21、 乙方在施工过程中不得擅自更换工程技术管理人员、安全管理人员以及关系到施工安全及质量的特殊工种人员，特殊情况需要更换时，必须经甲方同意后方可更换，新更换人员的经验、资历等不低于原配备人员，并对新更换的人员进行相应的安全教育、培训和考核。

22、 两个以上承包商在同一作业区域内进行生产经营活动，可能危及对方生产安全的，应当签订安全生产管理协议，明确各自的安全生产管理职责和应当采取的安全措施，并指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调。

**三、违约责任及处理**

1、乙方不得转包、违法分包及挂靠等违法行为；未经福海创许可，不得将工程分包。

2、发生安全事故时，甲乙双方均有抢险、救灾的义务，所发生的费用由责任方承担。

3、发生安全事故，由甲方或者政府安全管理机构按事故调查处理的，乙方参与配合调查。因乙方主要责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失,一切责任及损失由乙方承担，并由乙方上报有关政府部门调查处理、统计上报。

4、甲方违约造成的事故，甲方承担全部责任，并按规定追究有关人员责任及上报。

5、 乙方在施工过程中如果有违法、违规和违章行为，甲方将按照按国家法律、法规和甲方的HSE管理制度进行处罚。处罚款由乙方现金形式交到甲方财务部，对不按时缴纳罚款的，甲方可以从乙方工程款双倍扣除。

6、 乙方违约造成的事故，乙方承担全部责任，对于事故后果影响较大的承包商，由甲方主管部门下达停工通知单，勒令承包商停工整顿，在承包商问题隐患整改完毕、人员培训学习合格后方可重新准予开工，并按规定追究有关人员责任并报告甲方；由于乙方工程服务质量、检修质量及购买的原材料质量导致的事故，由乙方承担全部责任构成犯罪的，依法追究刑事责任。

7、 对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，按有关规定处罚，并向所有在甲方范围内施工的其它承包商进行通报，并将通报送达承包商。情节严重的，取消其进入甲方的市场资格。

**四、 不可抗力：**

 由于不可抗力造成合同项目施工作业事故及产生的损失，甲乙双方各自承担相应的损失。

**五、本协议书经双方盖章后生效。**

**六、协议期限：**

本协议期限应与主合同期限一致。如果主合同因故需要变更期限，本合同应与主同变更至相同期限。

**以下无正文，为合同盖章页。**

甲方: 福建福海创石油化工有限公司 　 乙方：

账号：406574816628 账号：

开户行：中国银行漳州古雷支行 开户行：

**附件二、参选文件范本**

**福建福海创石油化工有限公司**

**文化展厅升级改造项目参选文件**

**参选人： *（打印时请取消下划线）*有限公司**

 **2022年8月**

***参选文件编写说明***

***（本页无须打印）***

1．参选人应按规定，向比选人递交参选文件，正本一份、副本一份，当正本与副本有不一致时，以正本为准。

2.所有纸质文件采用A4纸胶装、平装。所有参选文件应增加统一外层包封。

3.提交参选文件时提供两个包装，商务参选文件（报价单）一个包装、技术参选文件一个包装,封口处均需加盖骑缝章。商务参选文件和技术参选文件电子拷贝一份（随商务参选文件包装）。

4.凡因参选文件不按规定填写，或填写不清晰、不完整、或密封不合要求而引起的一切后果，由参选人自行负责。

5.参选文件正本必须逐页或骑缝加盖参选人公章或由法人代表或法人代表授权人逐页签字方视为有效，同时应注明提交日期，否则视为废标。

6.在外层包封上应写明参选人的名称与地址、邮政编码，以便参选出现逾期送达时能原封退回。具体样式如下：

比选项目：

比选人名称：

本文件于 年 月 日 点 分（北京时间）（开标时间）前不得开封此文件

参选人名称： （公章）

参选人地址、邮编：

封装文件内容：

参选人联系人及联系电话：

7、以下文件中**绿色**字体部分，请各参选单位根据实际情况填写后，修改为**黑色（不加粗）**字体打印。目录页码请根据实际情况编写。

8、以下文件中红色字体部分，打印时请删除。

**目 录**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **页码** |
| 1 | 参选书 |  |
| 2 | 法定代表人授权书 |  |
| 3 | 法定代表人身份证复印件 |  |
| 4 | 授权代表身份证复印件 |  |
| 5 | 企业概况 |  |
| 6 | 营业执照和开户许可证复印件，参选保证金缴款凭证 |  |
| 7 | 相关资质要求证明材料 |  |
| 8 | 业绩汇总表及相应业绩证明材料 |  |
| 9 | 其他相关资料（如有） |  |
| 10 | 承诺函 |  |
| 11 | 参选报价单 | 商务参选文件 |
| 12 | 福海创广告业务年约分项报价表 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**参选书**

致：福建福海创石油化工有限公司

 根据贵方的比选文件， 被授权代表人姓名被我方正式授权并代表我公司单位名称递交下述文件，并对此负责。

（1）参选文件

（2）法定代表人授权委托书

（3）参选报价单

 据此参选书，我公司及签字代表宣布同意如下：

 1、所递交的文件真实合法有效，且不存在任何虚假陈述或记载。

 2、我方将履行比选文件规定的每一项要求：如业主中选，将严格按照服务合同约定履行各项义务。

 3、我公司报价有效期为比选文件收取时间截止期后30个工作日，如中选，有效期将延长至合同执行完毕。

被授权代表姓名：

职 务：

联系方式及邮箱：

被授权代表签字：

 参 选 人：（单位名称）

 法定代表人：

**法定代表人授权书**

本授权书声明：注册于注册地址的公司名称的在下方签字（或签章）的法人代表姓名代表本公司授权被授权代表人姓名、职务为本公司的合法代理人，就福建福海创石油化工有限公司**文化展厅升级改造项目**公开自主比选，以本公司名义参与报价、合同执行并处理与之有关的其他事务，相关责任及后果由本公司承担。

本授权书于2022年8月 日生效，本授权书有效期至此次报价，以及合同履行完毕时止。

特此声明。

 法人代表（签字）：

被授权代表签字：

 单位名称：（公章）

**法定代表人身份证复印件**

**被授权代表人身份证复印件**

**企业概况**

**（如内容超过一页，可附页）**

**营业执照复印件**

**资质文件**

**业绩证明**

**（如内容超过一页，可附页）**

**项目负责人及其他人员相关资格证书复印件**

**附件四：商务报价函**

致：福建福海创石油化工有限公司

在充分研究福建福海创石油化工有限公司文化展厅升级改造项目 比选文件的全部内容后，我方愿以以下报价，严格按照自主比选文件的要求，参与本项目的比选。

|  |
| --- |
| “文化展厅升级改造项目”含税包干总价为：  以上报价所含增值税类型及税率： **备注：参选人报价时需自行附上具体详细报价清单！！****与本商务报价函一并密封递交！！！** |

参选人： 单位名称 （加盖参选单位章）

法定代表人： （签字）

或其授权委托代理人： \_（签字）

联系电话及邮箱：

编制时间： 年 月 日

附件四：

福海创文化展厅升级改造项目发包说明

一、项目概况

为展示公司立足安全生产、重视绿色环保、聚焦科技创新、加强人文关怀和体系建设的崭新面貌，展现福海创公司的良好形象，满足福海创文化展厅作为爱国主义教育基地新的需求，增强企业信心、增加员工凝聚力、提高企业竞争力，拟对现有福海创文化展厅进行升级改造。

项目占地面积：248㎡

项目总预算：95万元

项目平面图：红色框选区域为改造升级区域

二、项目工期

合同签订后一个月完工。

三、项目要求

对原企业缘起、工艺流程、企业历程、企业文化、党建版块、廉洁教育、未来展望和雾化玻璃等进行重新布局，升级为企业简介、加工总流程视频简介、领导关怀、文化高地、安全生产、绿色环保、科技创新、人文关怀、体系建设、智慧安全VR体验室、党建墙、集团规划、芯片透明屏等。项目包含但不仅限于下列清单。

|  |
| --- |
| **福海创文化展厅升级改造项目清单** |
| **序号** | **项目** | **材质** |
| 1 | 不少于180㎡的造型设计 | 多层造型底板全部采用18厘夹心板制作，面板张贴户外铝塑板，多层造型版面图文全部采用亚克力UV上去，底板为PVC烤漆板雕刻、背光字及灯箱制作 |
| 2 | 展厅中央立柱包圆美化装饰 | 圆柱造型底板全部采用18厘夹心板制作，版面采用高光PU漆，文字采用亚克力面板字 |
| 3 | 展厅中央圆柱顶部安装主光源软膜天花 | 软膜天花 |
| 4 | 灰色办公地毯248㎡ |  |
| 5 | 芯片透明屏及玻璃安装 | 基材：柔性PET（全透明）；面积：12㎡（据实结算）厚度：0.2毫米；通透率：85%；等效反射率：15%—70%（可调节）；视角：≥160度；亮度增益：0.85；雾度：1.81；★厂家证明及授权 |
| 6 | 激光光机（芯片透明屏配套）3台 | 芯片：DLP显示技术，芯片尺寸0.67英寸分辨率：≥1920×1200光源：ALPD激光光源，光源寿命≥20000小时亮度：≥7300ANSI流明对比度：≥35,000：1亮度均匀性：≥90%色域：≥REC.709★生产厂家和制造厂家必须一致（ODM品牌不具备），提供厂商整机叁年质保服务，提供本项目售后服务承诺书原件和项目授权书原件并加盖印章。投影产品通过以下认证：3C认证、中国节能产品认证、中国环保产品认证、（投标时必须在投标文件中提供以上证明材料并加盖生产厂家公章）；激光投影机提供国家权威检测报告并且测试结果中亮度、对比度等主要数据完全满足招标要求的。 |
| 7 | 融合器及电脑主机（芯片透明屏配套）1套 | 融合器：输入接口最高视频像素频率:600MHz；输出接口最高视频像素频率:330MHz；支持最高分辨率:3x1920x1200@60Hz（横屏） ；2x3840\*2160@60Hz（横屏） 电脑主机：Intel i5；8GB内存512GB硬盘;windows10操作系统 |
| 8 | 智慧安全VR体验室2套 | 操纵设备：万用体感手柄，多点位传感器主控头显设备：全32位传感器，激光定位技术显示屏：43寸，品牌电视主机：显卡，GTX1660高端独立显卡；处理器：CPU i5-9400f 3.30GHz；硬盘：128G SSD固态硬盘；内存：8G |
| 9 | VR场景模板各4套 | 软件模块（基础）：HTC版本软件模块（定制）：HTC版本 |
| 10 | 内嵌液晶显示屏1个 | 100寸 |

四、设计要求

中标单位应进行本项目实地勘察，核实建筑与结构、建筑电气、通风与空调、消防工程等原始数据信息。设计文件应满足基础工程施工、现场布置、工程造价、工程验收的需要。

设计应积极采用不燃性材料和难燃材料，避免采用燃烧时产生大量浓烟或有毒气体的材料，做到安全适用、技术先进、经济合理，并应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB50222等相关规定。

设计应对规划馆主题进行充分理解和研究，提炼设计的重点和亮点，确定设计的基本空间形态和艺术风格。应充分考虑功能分区设计和参观流线设计，环境、色彩、灯光等设计的艺术风格应与建筑整体风格相协调。设计应充分体现科技性、科学性、真实性、趣味性、教育性共生原则，同时应适度满足发展的需要。

承揽单位应在15天内提供设计方案报甲方审核。设计方案最少应包括展览空间规划、人流动线、展览内容、展览形式、展览设备、施工周期等内容。

五、验收标准

规划馆项目的基础工程施工、展览制作、现场布展全部完成后，对工程进行试运行和调试，试运行应达到正常运行，并满足设计要求后再进行验收。质量验收程序和组织应符合现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243、《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339、《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50345、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325等相关规定。

由于规划馆项目艺术多样化和非标准化特性，它的验收不同于一般工程验收，既包括陈列展览效果和主题内容验收，也包括基础工程质量验收。包括展柜、展台、展品标牌、图文展板、场景、模型、多媒体展项、互动展项等项目制作与安装工程的验收应满足：

1.制作与安装所使用材料的材质、规格、性能、有害物质限量及木材的燃烧性能等级和含水率应符合设计要求及国家现行标准的有关规定。展柜的展示性能、机械性能、环境控制性能、安全性能、照明及噪声等应符合设计要求。

2.数量、造型、尺寸、安装位置和固定方法应符合设计要求，安装应牢固可靠。

3.表面应平整、洁净、表面应光滑、接缝应严密吻合，色泽一致，不得有裂缝、翘曲及损坏。

4.图文展板面层裱糊后表面应平整、洁净、色泽一致，不得有波纹起伏、气泡、裂缝、皱折及斑污，测视时应无胶痕。

5.多媒体展项所使用的材料的材质、规格、性能、硬件设备、软件产品质量应符合设计要求及国家现行标准的有关规定。